



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 27.02.2020. 09:40

Katastarska općina: 324230, PREMANTURA

Broj zadnjeg dnevnika: Z-18258/2019

Aktivne plombe:

FINANCIJSKA AGENCIJA

RC RIJEKA

28-02-2020

PONIP
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA: 0110-10/20-01/456
UR. BROJ: 0701-20-9

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 2209

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	533/6	ORANICA			332	Pripis iz uložka 1097
		UKUPNO:			332	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 24/100 FELIX MARCEL OTTO JAN, OIB: 54815765611, NIZOZEMSKA, ALMERA, CANTATESTRAAT 8, 1312 ER		
2.1	Zaprimljeno 27.05.2010. broj Z-7161/10 Uslijed prijenosa nekretnina prenosi se i slijedeći upis: Zaprimljeno 27.04.2010. broj Z-5774/10 Zabilježuje se odbijeni prijedlog INNA d.o.o. za uknjižbu prava vlasništva na 76/100 dijela kč.br. 533/6 k. o. Premantura te uknjižbu založnog prava u visini iznosa od 80.000,00 EUR-a, temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 06. lipnja 2008. godine, Trgovačke punomoći od 25. veljače 2008. godine, Izvatka iz sudskog registra od 14. travnja 2010. godine, Ugovora o zajmu od 22. travnja 2010. godine i ovjerenih preslika putnih isprava.	
2. Suvlasnički dio: 76/100 INNA D.O.O., OIB: 40352935789, PULA, DE FRANCESCHIJEVA ULICA BR. 62		
2.1	Zaprimljeno 27.05.2010. broj Z-7161/10 Uslijed prijenosa nekretnina prenosi se i slijedeći upis: Zaprimljeno 27.04.2010. broj Z-5774/10 Zabilježuje se odbijeni prijedlog INNA d.o.o. za uknjižbu prava vlasništva na 76/100 dijela kč.br. 533/6 k. o. Premantura te uknjižbu založnog prava u visini iznosa od 80.000,00 EUR-a, temeljem Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 06. lipnja 2008. godine, Trgovačke punomoći od 25. veljače 2008. godine, Izvatka iz sudskog registra od 14. travnja 2010. godine, Ugovora o zajmu od 22. travnja 2010. godine i ovjerenih preslika putnih isprava.	
2.2	Zaprimljeno 27.04.2018.g. pod brojem Z-13694/2018 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POSL. BR. 14. ST-531/2017 OD 23.04.2018	na 2 (1.1)
2.3	Zaprimljeno 19.11.2019.g. pod brojem Z-18258/2019 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POSL.BR. 14 ST-531/2017-28 11.11.2019, zabilježuje se rješenje o prodaji nekretnina stečajnog dužnika.	na 2 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2. Na suvlasnički dio: 2 (76/100)			
2.1	Zaprimljeno 03.12.2010. broj Z-15618/10 Zabilježuje se odbijeni prijedlog predlagatelja Vitaly Nikolaev za uknjižbu založnog prava u iznosu od 50.000,00 EUR-a, u protuvrijednosti u kunama na nekretnini upisanoj u zk.ul. 2209 k.o. Premantura a koja se sastoji od 79/100 dijela kč.br. 533/6, temeljem Ugovora o zajmu od 21. rujna 2009. godine.		
3. Na suvlasnički dio: 2 (76/100)			
3.1	Zaprimljeno 10.02.2012. broj Z-1498/12 Temeljem Ugovora o osnivanju založnog prava - hipoteke od 08. veljače 2012. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 23.000,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti, uz ostale uvjete iz Ugovora, u korist: PERVIĆ SUAD, ROĐEN 06. STUDENOG 1966. GODINE, OIB: 30515159019, PULA, TRINAJSTIĆEVA 7	23.000,00 EUR	
4. Na suvlasnički dio: 2 (76/100)			
4.1	Zaprimljeno 06.04.2012. broj Z-3803/12 Temeljem Sporazuma o osnivanju prava služnosti - doživotnog plodouživanja od 22. ožujka 2012. godine, uknjižuje se pravo osobne služnosti doživotnog plodouživanja, u korist: MOSHNOGORSKAYA INNA, ROĐ. HARCHENKO, DANA 07. STUDENOG 1964. GODINE, OIB: 17514816161, RUSKA FEDERACIJA, KRASNODAR, ULICA TULAEVA 19		
4.2	Zaprimljeno 06.04.2012. broj Z-3803/12 i njezinih nasljednika.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.02.2020.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 10952/2020

Izdao:

OPĆINSKI SUD U RIJECI
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKAZK referent:
SUZI ŽIGANTO